

Eliza, la nueva promoción de alta calidad y gran diseño que comercializa AEDAS Homes en Alicante

- Cuenta con 56 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios con amplias terrazas desde 149.000 euros con garaje y trastero incluidos en el precio
- El residencial acoge un sinfín de zonas comunes: piscinas para adultos y niños, club social, gimnasio, pista polivalente, áreas ajardinadas, etc.
- Aurelio Perea, Gerente de Promociones de AEDAS Homes en Alicante: **“Se trata de un rompedor proyecto con una fuerte identidad propia”**

Septiembre de 2018.- [AEDAS Homes](#), promotora de viviendas de referencia a nivel nacional, ha comenzado la comercialización de la promoción Eliza en Alicante capital -la sexta que saca al mercado en la provincia alicantina-. Este proyecto residencial, situado en una excepcional y tranquila zona de la ciudad, aúna una oferta de alta calidad y gran diseño a precios competitivos pensada para todo tipo de demanda.

Eliza cuenta con 56 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios desde 149.000 euros con una plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Las propiedades, distribuidas en dos bloques de arquitectura de vanguardia, disfrutarán de **un sinfín de zonas comunes** como **piscinas para adultos y niños, espacio de juegos infantil, club social, gimnasio, pista polivalente, áreas ajardinadas o aparcamiento para bicicletas.**

“La promoción Eliza encarna un proyecto con una fuerte identidad, rompedor en la zona por su diseño y calidad”, recalca **Aurelio Perea, Gerente de Promociones de AEDAS Homes en Alicante**. “No solo ofrecemos excelentes calidades interiores”, añade, “sino que también hemos potenciado una arquitectura exterior acorde con la estética del siglo XXI”.

“Acabados y materiales inmejorables”

Perea apunta que todas las estancias de las viviendas, “de acabados y materiales inmejorables”, han sido concebidas por y para el **confort** de los residentes. En este sentido, incide en que todos los inmuebles disponen de unas **amplias terrazas, que en el caso de los áticos son de grandes dimensiones (desde 35 a 98 metros cuadrados).**

La **alta calificación energética** y el **respeto al medio ambiente** representan otras de las grandes cualidades de esta promoción. “Las viviendas de Eliza dispondrán de ventanas de doble acristalamiento y ventilación inteligente de doble flujo, por lo que tanto en invierno como en verano mantendrán una temperatura constante”, afirma el gerente del proyecto.

Oferta para familias, inversores, 'singles', etc.

Este cuidado residencial está dirigido, según Perea, a una amplia demanda de **primera residencia**, pero también a inversores que compran para alquilar a largo o corto plazo, bajo la fórmula del arrendamiento vacacional. El primer perfil incluye desde familias repositoras (que buscan una vivienda que se adapte mejor a sus necesidades) a familias jóvenes, pasando por 'singles' o parejas sin hijos atraídos por los inmuebles de 2 dormitorios.

“Aspectos como la competitividad de los precios, la ausencia de obra nueva en el centro de Alicante y los nuevos estilos de vida de las nuevas generaciones harán que una **buena parte de la oferta de Eliza sea absorbida por familias jóvenes** que quieren una vivienda amplia y de calidad con amplias zonas comunes”, asegura Perea, quien destaca que el proyecto ha despertado un gran interés entre la potencial demanda incluso antes de salir a la venta.

Situada en una consolidada zona en expansión

Eliza se encuentra en el sector PAU 1, una zona tranquila de Alicante que responde al **área de expansión natural de la ciudad**. Según el responsable de AEDAS Homes, “hablamos de una ubicación ideal para quienes deseen vivir a tan sólo 10 minutos del centro, en un entorno totalmente consolidado y que disfruta de todo tipo de servicios (colegios, dotaciones comerciales y de ocio, instalaciones deportivas, etc.) que requiere una familia”.

Con esta promoción, **AEDAS Homes cuenta ya con 6 proyectos en comercialización en la provincia de Alicante**. Eliza se suma [Marina Real](#) y [Marina Real II](#), en Denia; [Azara](#) y [Hacienda del Mar 2](#), en Alicante capital; y [Brisas del Arenal](#), en Jávea. Las dos últimas están acabadas y las viviendas se están entregando desde hace semanas y la promotora tiene a la venta las últimas unidades llave en mano.

Acerca de AEDAS Homes

La promotora **AEDAS Homes** debutó en el parqué de la Bolsa de Madrid el 20 de octubre de 2017 con una capitalización bursátil superior a los 1.500 millones de euros y es **un referente del sector a nivel nacional**. Tiene el objetivo de jugar un papel destacado en la nueva etapa del sector inmobiliario español, un ciclo que debe estar marcado por la profesionalidad y el rigor.

AEDAS Homes dispone de una **cartera de suelo residencial finalista de más de 1,5 millones de metros cuadrados** (el banco de suelo de mayor calidad de España, según los analistas). Una superficie para desarrollar más de 14.000 viviendas en las áreas clave del país y su entorno, tanto a nivel inmobiliario como económico: Centro, Cataluña, Levante & Baleares, Andalucía y Costa del Sol.

Para más información:

aedashomes.com/

Vídeo corporativo de AEDAS Homes:

<https://www.youtube.com/watch?v=y5QNVtpPfNo>

Datos de contacto:

Comunicación de AEDAS Homes

Jorge Salido Cobo

jsalido@aedashomes.com

+34 91 048 90 06 / +34 674 18 76 46