

AEDAS Homes empieza antes de lo previsto las obras de la promoción Berganza en Valladolid

- El primer proyecto de la compañía en la ciudad alberga 76 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios -incluidos áticos y bajos con jardín- y excelentes zonas comunes
- José Antonio Baeta, Gerente de la promoción: “Las ventas están yendo muy bien y ahora esperamos un acelerón importante con la llegada de las grúas”

Julio 2019.- [AEDAS Homes](#), promotora de referencia a nivel nacional, ha empezado antes de lo previsto las obras de su primera promoción de viviendas en Valladolid, Berganza, cuyo ritmo de comercialización está superando las expectativas. La construcción del proyecto la está ejecutando la reconocida empresa local Zarzuela.

“Hemos comenzado las obras en unos plazos más cortos de lo inicialmente previsto, lo cual pone de manifiesto la agilidad administrativa del Ayuntamiento de Valladolid, que ha tramitado la licencia de obras en menos de 3 meses”, informa **José Antonio Baeta, Gerente de Promociones de AEDAS Homes en la Territorial Centro**, quien apunta que las ventas están yendo “muy bien”. “Esperamos un acelerón importante con la llegada de las grúas. Desde finales de marzo, cuando arrancó la comercialización, **se ha vendido más del 20%**, por encima de las previsiones”, indica.

El Gerente remarca que Valladolid es uno de los mercados de vivienda más dinámicos de España y se encuentra “en plena fase de expansión”, algo que se refleja en **el gran interés de la demanda** por Berganza. “Los clientes están valorando la amplitud de las estancias de las viviendas y la gran calidad en diseño y materiales, así como la ubicación”, asegura.

Atractivo producto en una zona consolidada

La primera promoción vallisoletana de AEDAS Homes está compuesta por 76 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, entre las que se incluyen áticos y bajos con jardín, con precios a partir de 177.000 euros. El proyecto cuenta con amplias zonas comunes como **piscina al aire libre, gimnasio, espacio de juegos para niños, sala comunitaria, cuarto interior de bicicletas y jardines**.

Berganza está situada en un área urbana consolidada con **servicios de todo tipo**: educativos, deportivos, comerciales (CC Vallsur), culturales, sociales y zonas verdes (Parque de los Almendros). Además, se trata de una localización muy bien comunicada, a través de varias líneas y paradas de autobús y por carretera, con múltiples accesos a la VA-30, la A-62 o la N-601

Acerca de AEDAS Homes

La promotora **AEDAS Homes** debutó en el parqué de la Bolsa de Madrid el 20 de octubre de 2017 con una capitalización bursátil superior a los 1.500 millones de euros y es un **referente del sector a nivel nacional**. La compañía juega un papel destacado en la nueva etapa del sector inmobiliario español, un ciclo que debe estar marcado por la profesionalidad y el rigor.

AEDAS Homes dispone de una **cartera de suelo residencial finalista de más de 1,8 millones de metros cuadrados** (el banco de suelo de mayor calidad de España, según los analistas). Una superficie para desarrollar más de 15.000 viviendas en áreas clave del país y su entorno, tanto a nivel inmobiliario como económico: Centro, Cataluña, Levante y Baleares, Andalucía y Costa del Sol.

Para más información: aedashomes.com/
 Vídeo corporativo: <https://youtu.be/y5QNVtpPfNo>

Datos de contacto:

Comunicación de AEDAS Homes

Jorge Salido Cobo

jsalido@aedashomes.com

+34 91 048 90 06 / +34 674 18 76 46